

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: CLINICA ODONTOLOGIA
LOCAL: PRESIDENTE VARGAS - RIO VERDE / GO

AGETOP - AGÊNCIA GOIANA DE TRANSPORTES E OBRAS
Custo Referencial de Serviços

TABELA 133 - CUSTOS DE OBRAS CIVIS - DEZEMBRO/2018 - DESONERADA

Data Base: 01/12/2018

Item	Código	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidade	Valor unitário Material (R\$)	Total Material (R\$)	Valor unitário Mão de Obra (R\$)	Total Mão de Obra (R\$)	Valor Total (R\$)
1.0	20000	SERVIÇOS PRELIMINARES	S/U					Sub Total	6.203,86
1.1	20106	RETIRADA DE JANELAS OU PORTAIS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	16,8	-	-	3,82	64,18	64,18
1.2	20162	DEMOLIÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AFINS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	H	40	-	-	9,54	381,60	381,60
1.3	20163	DEMOLIÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E AFINS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	H	40	-	-	9,54	381,60	381,60
1.4	20200	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	155,738	1,90	295,90	-	-	295,90
1.5	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO AGETOP	m2	1,5	134,01	201,02	1,72	2,58	203,60
1.6	21602	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	155,738	16,36	2.547,87	-	-	2.547,87
1.7	COMP. 01	RETIRADA DE DIVISÓRIA EM GESSO ACARTONADO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA C/REAPROVEITAMENTO	m2	487,2616	-	-	4,78	2.329,11	2.329,11
2.0	30000	TRANSPORTES						Sub Total	2.121,54
2.1	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	36,54462	46,67	1.705,54	-	-	1.705,54
2.2	30105	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m3	8	46,67	373,36	5,33	42,64	416,00
3.0	170000	ESQUADRIAS DE MADEIRA						Sub Total	155,87
3.1	COMP. 02	CORTE DE PORTA (2cm)	Un	13	-	-	11,99	155,87	155,87
4.0	210000	FORROS						Sub Total	246,00
4.1	210501	FORRO DE GESSO COMUM	m2	9	22,00	198,00	-	-	198,00
4.2	210506	TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM	m	4	12,00	48,00	-	-	48,00
5.0	220000	REVESTIMENTO DE PISO						Sub Total	36.076,16
5.1	COMP. 03	PISO EM CERÂMICA PEI MAIOR OU IGUAL A 4 (1CI:3ARML) E ARGAMASSA PISO SOBRE PISO C/ REJUNTE	m2	733,9	29,86	21.910,79	17,06	12.520,33	34.431,13
5.2	220310	RODAPÉ DE CERÂMICA COM ARGAMASSA COLANTE	m	287,09	1,67	479,44	4,06	1.165,59	1.645,03
6.0	250000	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS						Sub Total	11.321,70
6.1	250101	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	H	90	-	-	57,67	5.190,30	5.190,30
6.2	250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	H	220	-	-	27,87	6.131,40	6.131,40
7.0	260000	PINTURA						Sub Total	12.931,52
7.1	260901	PINTURA VERNIZ EM MADEIRA 2 DEMAOS	m2	85,05	7,63	648,93	3,94	335,10	984,03
7.2	261000	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m2	884,2372	3,81	3.368,94	4,72	4.173,60	7.542,54
7.3	261300	EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS	m2	9	1,81	16,29	5,66	50,94	67,23
7.4	261307	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m2	755,7	2,39	1.806,12	3,35	2.531,60	4.337,72
8.0	270000	DIVERSOS						Sub Total	4.056,69
8.1	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	778,69	0,53	412,71	1,23	957,79	1.370,49
8.2	271500	CAFE DA MANHA	RE	220	2,23	490,60	-	-	490,60
8.3	271502	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	RE	220	9,98	2.195,60	-	-	2.195,60
TOTAL (R\$)									73.113,34

BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+R+G+) \times (1+D) \times (1+L)}{(1-I)} - 1$$

SEGURO + GARANTIA=	0,80%
RISCO=	0,0127
DESPESAS FINANCEIRAS=	0,0123
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL=	0,04
TRIBUTOS (PIS:0,65% CONFINS: 3,0% ISS: 3,0%)=	6,65%
LUCRO=	6,16%
INSS=	4,50%
TOTAL GERAL (R\$)	92.064,32